

Phụ lục V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**TỔNG CÔNG TYCP PHÁT TRIỂN KCN
CÔNG TY CP SƠN ĐỒNG NAI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2025/BCQT-SDN

Đồng Nai, ngày 24 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng đầu năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI**
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường 7, KCN Biên Hòa I, P. Trảng Biên, T. Đồng Nai
- Điện thoại: 02513.931.355 Fax: 02513.836.091 Email: visitsdn@hcm.vnn.vn
- Vốn điều lệ: 30.364.360.000 đồng (Ba mươi tỉ ba trăm sáu bốn triệu ba trăm sáu mươi ngàn đồng).
- Mã chứng khoán: SDN
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông.

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	02/NQ-SDN/ĐHCĐ2025		Đại hội đồng Cổ đông thông qua Kết quả SXKD năm 2024. Đại hội đồng Cổ đông thông qua Kế hoạch SXKD năm 2025. Đại hội đồng Cổ đông thông qua Báo cáo Tổng kết hoạt động năm 2024, Phương hướng hoạt động năm 2025 và Kết quả hoạt động của Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ V (2020-2025), Phương hướng hoạt động nhiệm kỳ VI (2025-2030). Đại hội đồng Cổ đông thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán. Đại hội đồng Cổ đông thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về công tác quản lý, điều hành của Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành Công ty năm 2024-Báo cáo đánh giá tình hình hoạt động SXKD của Công ty và hoạt động của Ban Kiểm soát nhiệm kỳ V (2020-2025).

		Đại hội đồng Cổ đông thông qua việc phân phối lợi nhuận, trích lập các Quỹ và chi trả cổ tức năm 2024. Đại hội đồng Cổ đông thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận, trích lập các Quỹ và trả cổ tức năm 2025. Đại hội đồng Cổ đông chấp thuận danh sách 3 Công ty kiểm toán được giới thiệu để xem xét ký hợp đồng thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 và ủy quyền cho Hội Đồng quản trị lựa chọn ra 1 Công ty kiểm toán trong danh sách trên để thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025. Đại hội đồng Cổ đông thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Đại hội đồng Cổ đông thông qua Tờ trình quyết toán thù lao, tiền thưởng Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát, Người quản trị Công ty, người Công bố thông tin về hiệu quả SXKD năm 2024. Đại hội đồng Cổ đông thông qua thù lao, tiền thưởng hiệu quả từ hoạt động sản xuất, kinh doanh của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Người phụ trách quản trị Công ty, Người công bố thông tin năm 2025. Đại hội đồng Cổ đông thông qua việc bầu, miễn nhiệm Thành viên Hội Đồng Quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ V (2020-2025).
--	--	--

II. Hội đồng quản trị.

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị.

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Phạm Thuyên	Chủ tịch HĐQT	18/04/2025	
2	Nguyễn Đức Nhiên	P.Chủ tịch HĐQT	18/04/2025	
3	Trần Trung Kiên	Thành viên HĐQT	10/04/2020	18/04/2025
4	Đào Đình Đề	Thành viên HĐQT	18/04/2025	
5	Vũ Nguyễn Thị Hạnh	Thành viên HĐQT	18/04/2025	
6	Đậu Khánh Phương	Thành viên HĐQT	18/04/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị.

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Phạm Thuyên	03	100	
2	Nguyễn Đức Nhiên	03	100	
3	Trần Trung Kiên	02	66,7	Miễn nhiệm ngày 18/04/2025.
4	Đào Đình Đề	03	100	

6	Vũ Nguyễn Thị Hạnh	03	100	
7	Đậu Khánh Phương	01	33,3	Bổ nhiệm ngày 18/04/2025

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban điều hành.

- Trong 6 tháng đầu năm 2025, Hội đồng quản trị đã tiến hành 03 cuộc họp và 04 lần gửi văn bản lấy ý kiến, nhằm kịp thời đưa ra những quyết nghị cho việc thực hiện Kế hoạch SXKD; kiểm tra, đánh giá kết quả thực hiện sản xuất, kinh doanh của Tổng Giám đốc. Triển khai công tác tổ chức chuẩn bị Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.

- Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị, giám sát các hoạt động của Tổng Giám đốc, bộ máy giúp việc cho Tổng Giám đốc nhằm hoàn thành và đạt được các chỉ tiêu đề ra.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Đã thành lập Ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc Hội đồng Quản trị, theo Quyết định số 16/2023/QĐ-SDN-HĐQT ngày 23/02/2023. Ban Kiểm toán nội bộ đã xây dựng kế hoạch và tổ chức các đợt kiểm toán nội bộ.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1	40/2025/NQ-HĐQT	16/1/2025	Hội Đồng Quản trị thông qua Kết quả Sản xuất Kinh doanh năm 2024. Hội Đồng Quản trị thông qua Kế hoạch Sản xuất Kinh doanh năm 2025. Hội Đồng Quản trị thống nhất về nguyên tắc đối với Kế hoạch chuẩn bị tổ chức Đại hội Đồng Cổ đông thường niên 2025-Đại hội nhiệm kỳ VI (2025-2029). Hội Đồng Quản trị thông qua việc tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2024 với tỉ lệ 5%/mệnh giá. Thời gian thực hiện trong Quý 1/2025. Hội Đồng Quản trị thông qua kế hoạch đơn giá tiền lương năm 2025. Hội Đồng Quản trị thông qua hợp đồng nguyên tắc mua bán hàng hóa với Công ty TNHH Phương Đông để cung cấp sơn, bột trét-Tổ chức có liên quan tới ông Đào Đình Đề, hiện là Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty. Hội Đồng Quản trị thông qua hợp đồng dịch vụ thu gom, xử lý rác sinh hoạt với Công ty CP Môi trường Sonadezi-Tổ chức có liên quan tới Tổng Công ty CP Phát Triển KCN, hiện là cổ đông lớn nắm giữ 30% vốn Điều lệ của Công ty CP Sơn Đồng Nai.	100
2	42/2025/NQ-HĐQT	22/03/2025	Hội Đồng Quản trị thông qua kết quả Sản xuất Kinh doanh quý 1/2025 (Ước thực hiện). Hội Đồng Quản Trị giao Ban Điều hành thực hiện Kế hoạch Sản Xuất Kinh Doanh quý 2/2025	100

			Hội Đồng Quản trị thông qua việc chi trả cổ tức năm 2024 là 18%/mệnh giá. Hội Đồng Quản trị thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Hội Đồng Quản Trị thông qua Nội dung chương trình Đại hội cổ đông thường niên năm 2025-Đại hội nhiệm kỳ VI (2025-2030), Hội Đồng Quản Trị thông qua thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025-Đại hội nhiệm kỳ VI (2025-2030) vào ngày 18 tháng 04 năm 2025 (1/2 ngày).	
3	01/2025/NQ-HĐQT	18/04/2025	Hội đồng Quản trị thống nhất miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với bà Huỳnh Nguyễn Thanh Uyên, kể từ ngày 01/05/2025. Hội đồng Quản trị thống nhất bổ nhiệm ông Nguyễn Phạm Thuyền giữ chức danh Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, Phó Tổng giám đốc Công ty CP Sơn Đồng Nai, kể từ ngày 18/04/2025. Hội đồng Quản trị thống nhất bổ nhiệm ông Nguyễn Đức Nhiên giữ chức danh Phó Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, Tổng giám đốc Công ty CP Sơn Đồng Nai và là người đại diện theo phép luật, kể từ ngày 18/04/2025. Hội đồng Quản trị thống nhất bổ nhiệm bổ nhiệm ông Phạm Quốc Việt giữ chức danh Phó Tổng Giám đốc Công ty, kể từ ngày 18/04/2025.	100
4	02/2025/NQ-HĐQT	28/05/2025	Hội Đồng Quản Trị thông qua qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư Vấn RSM Việt Nam là Đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025. Giao cho Ban Điều hành thực hiện ký Hợp đồng với đơn vị kiểm toán theo quy định của pháp luật.	100

III. Ban Kiểm soát.

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát.

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Đặng Lê Bích Phượng	TBKS	18/04/2025 (miễn nhiệm)	Cử nhân kinh tế
2	Nguyễn Thị Chung	TBKS	18/04/2025 (bổ nhiệm)	Cử nhân kinh tế, Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
3	Trịnh Thị Ngọc Hương	TVBKS	18/04/2025	Cử nhân kinh tế
4	Bùi Thị Thùy Liên	TVBKS	18/04/2025	Cử nhân kế toán

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát.

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Lý do không tham dự họp
1	Đặng Lê Bích Phượng	01	50	100	Miễn nhiệm ngày 18/04/2025
2	Nguyễn Thị Chung	01	50	100	Bỏ nhiệm ngày 18/04/2025
3	Trịnh Thị Ngọc Hương	02	100	100	
4	Bùi Thị Thùy Liên	02	100	100	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cổ đông:

- Kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty.
- Đánh giá, giám sát tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành trong việc quản lý và điều hành công ty.
- Kiến nghị với Hội đồng quản trị các biện pháp nhằm nâng cao hiệu quả SXKD
- Xem xét tính hợp lý, tính trung thực của các quy định và quy trình luân chuyển chứng từ kế toán, tổ chức công tác kế toán và lập báo cáo tài chính.
- Thẩm định Báo cáo tài chính năm, Báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị lên Đại hội cổ đông tại cuộc họp thường niên.

- Báo cáo Kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát và của từng thành viên Ban Kiểm soát.

- Đánh giá về các giao dịch của các bên liên quan với Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý khác.

- Ban Kiểm soát tham gia đầy đủ các phiên họp của Hội đồng quản trị, trong thảo luận đảm bảo dân chủ nên đã đạt được sự nhất trí, đồng thuận cao giữa thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát.

- Ban Kiểm soát cũng luôn đưa ra những kiến nghị kịp thời để Hội đồng Quản trị có các quyết sách hợp lý, kịp thời chỉ đạo Ban điều hành trong hoạt động SXKD.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát (nếu có): Không

IV. Ban Điều hành.

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên BDH
1	Nguyễn Đức Nhiên-Tổng Giám đốc	05/01/1972	Thạc sĩ QTKD	18/04/2025
2	Nguyễn Phạm Thuyên-P.Tổng Giám đốc	30/09/1973	Kỹ sư hóa Cử nhân Quan hệ Kinh tế quốc tế	18/04/2025
3	Phạm Quốc Việt- P. Tổng Giám đốc	11/09/1983	Kỹ sư hóa	18/04/2025

V. Kế toán trưởng

TT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
1	Huỳnh Thị Thanh Hương	16/09/1979	Cử nhân TCKT	1/2/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Người phụ trách Quản trị Công ty, Người Công bố thông tin đã tham gia đào tạo và được cấp giấy chứng nhận về Quản trị công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục 1 kèm theo.
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 2 kèm theo.
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát. Không
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ.

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 3 kèm theo.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Phụ lục 4 kèm theo.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không.

Nơi nhận:

- Nhu trên;
- Lưu: CBTT.



Nguyễn Phạm Thuyên

Phụ lục 1: Danh sách về người có liên quan của công ty (Đính kèm Báo cáo số 01/2025/BCQT-SDN ngày 24/07/2025 về tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025).

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Tổng Công ty CP Phát triển KCN			3600335363 Ngày cấp: 6/5/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư Đồng Nai	Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	9/10/2003			Cổ đông lớn
2	Công ty CP Dịch Vụ Sonadezi			3600890938 Ngày cấp: 12/04/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, Số 01, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	1/8/2007			Người có liên quan
3	Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi			3600274914 Ngày cấp: 7/12/2020 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư Đồng Nai	Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	31/12/2021			Người có liên quan
4	Công ty CP Cấp Nước Đồng Nai			3600259296 Ngày cấp: 26/09/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư Đồng Nai	Số 48, đường Cách mạng tháng Tám, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	2012			Người có liên quan
5	Công ty CP Xuất nhập khẩu Petrolimex			0301776741 Ngày cấp: 01/02/2019 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư TP. Hồ Chí Minh	54-56 Bùi Hữu Nghĩa, P. An Đông, TP. Hồ Chí Minh	2000			Cổ đông lớn
6	Công ty TNHH Phương Đông			3700404099 Ngày cấp: 04/12/2001 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và đầu tư Bình Dương	Đường ĐT 746, KP. Bìn, P. Tân Hiệp, TP. Hồ Chí Minh.	03/1/2022			Người có liên quan

11.11.2025

Phụ lục 2: Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ 6 tháng đầu năm 2025 (Đính kèm Báo cáo số 01/2025/BCQT-SDN ngày 24/07/2025 về tình hình quản trị Công ty).

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tổng công ty CP Phát triển KCN	Cổ đông lớn	36003 35363	Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	42/HĐT Đ/BH1 ngày 9/10/200 3	08/2022/NQ -HĐQT Ngày 29/07/2022	-Nội dung: Thuê đất tại KCN Biên Hòa 1. -Tổng giá trị giao dịch: 150.552.108 đồng.	
2	Công ty CP Dịch Vụ Sonadezi	Người có liên quan	36008 90938	Tầng 8, Tòa nhà Sonadez, Số 01, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	151/202 0/HĐNT .XLCT Ngày 13/07/20 20	08/2022/NQ -HĐQT Ngày 29/07/2022	-Nội dung: Thuê dịch vụ xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 15.108.312 đồng	
3	Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi	Người có liên quan	36002 74914	Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P. Trần Biên, T. Đồng	26/2022/ HĐ.RT Ngày 31/12/20 21	08/2022/NQ -HĐQT Ngày 29/07/2022	-Nội dung: Thuê dịch vụ xử lý chất thải -Tổng giá trị giao dịch: 18.960.000 đ ồng	

				Nai				
4	Công ty CP Cấp Nước Đồng Nai	Người có liên quan	36002 59296	Số 48, đường Cách mạng tháng Tám, P. Trần Biên, T. Đồng Nai		08/2022/NQ -HĐQT Ngày 29/07/2022	-Nội dung: Mua nước sinh hoạt, nước uống. -Tổng giá trị giao dịch: 77.587.500 đồng	
5	Công ty TNHH Phương Đông	Người có liên quan	37004 04099	Đường ĐT 746, KP. Bìn, P. Tân Hiệp, TP. Hồ Chí Minh.	31/CT/S DN- 2022 Ngày 03/01/20 22	10/2022/NQ -HĐQT ngày 25/10/2020	-Nội dung: Bán vật liệu xây dựng -Tổng giá trị giao dịch: 113.696.850 đồng	

Phụ lục 3: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Đính kèm Báo cáo số 01/2025/BCQT-SDN ngày 24/07/2025 về tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025).

TT No	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số CMND/C CCDH ộ chiếu,	Ngày cấp CMND/ CCCD/ Hộ chiếu	Nơi cấp CMND/ CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Nguyễn Phạm Thuyền		CT. HĐQT-P.TGD					8.000	0,26	Người nội bộ
1.1	Nguyễn Toàn							0	0	Bố (Người có liên quan)
1.2	Phạm Thị Thanh Liên							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
1.3	Nguyễn Phạm Thanh Uyên							0	0	Chị (Người có liên quan)
1.4	Nguyễn Phạm Tuyên							0	0	Anh (Người có liên quan)
1.5	Nguyễn Phạm Thanh Duyên							0	0	Em (Người)

										có liên quan)
1.6	Nguyễn Phạm Thanh Xuyên							0	0	Em (Người có liên quan)
1.7	Nguyễn Phạm Thanh Quyên							0	0	Em (Người có liên quan)
1.8	Nguyễn Phạm Nguyên							0	0	Em (Người có liên quan)
1.9	Lê Minh							0	0	Bố vợ (Người có liên quan)
1.10	Trần Thị Lệ							0	0	Mẹ vợ (Người có liên quan)
1.11	Lê Thị Lệ Uyên							0	0	Vợ (Người có liên quan)
1.12	Nguyễn Lê Khoa							0	0	Con (Người có liên quan)
1.13	Nguyễn Lê Khanh							0	0	Con

										(Người có liên quan)
1.14	Công ty TNHH Thiên Nhất Thiên Thien Nhat							0	0	Người nội bộ là Thành viên HĐQT
2	Nguyễn Đức Nhiên		PCT. HĐQT-TGĐ					13.200	0,43	Người nội bộ
2.1	Nguyễn Văn Chức							0	0	Bố vợ (Người có liên quan)
2.2	Nguyễn Thị Thanh Bình							0	0	Vợ (Người có liên quan)
2.3	Nguyễn Hà Ngọc Như							0	0	Con (Người có liên quan)
2.4	Nguyễn Văn Tiêu							0	0	Anh (Người có liên quan)
2.5	Nguyễn Thị Mến							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)

2.6	Nguyễn Văn Phú							0	0	Anh (Người có liên quan)
2.7	Trần Thị Tố Nga							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
2.8	Nguyễn Thị Thu							0	0	Chị (Người có liên quan)
2.9	Đỗ Ngọc Linh							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
2.10	Nguyễn Đức Phi							0	0	Anh (Người có liên quan)
2.11	Nguyễn Thị Lý							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
2.12	Nguyễn Văn Nhiều							0	0	Anh (Người có liên quan)

2.13	Nguyễn Thị Nghĩa							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
2.14	Nguyễn Văn Nhiên							0	0	Anh (Người có liên quan)
2.15	Nguyễn Thị Loan							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
2.16	Nguyễn Thị Nhiên							0	0	Em (Người có liên quan)
2.17	Nguyễn Văn Hữu							0	0	Em rể (Người có liên quan)
2.18	Nguyễn Thị Nhiên							0	0	Em ruột (Người có liên quan)
2.19	Nguyễn Văn Vát							0	0	Em rể (Người có liên quan)

2.20	Công ty TNHH Thiên Nhất Thiên							0	0	Người nội bộ là Thành viên HĐQT
2.21	Tổng công ty CP Phát triển KCN							911.088	30	Người nội bộ đại diện 20% vốn
3	Đào Đình Đề		TV. HĐQT					149.168	4,91	Người nội bộ
3.1	Đào Văn Khang							0	0	Bố (Người có liên quan)
3.2	Lê Thị Lai							0	0	Vợ (Người có liên quan) Wife (affiliated persons)
3.3	Đào Thị Thanh Tâm							0	0	Con (Người có liên quan)

3.4	Hoàng Trọng Minh Hải							0	0	Con rể (Người có liên quan)
3.5	Đào Quang Dũng							0	0	Con (Người có liên quan)
3.6	Ngô Thúy Nhi							0	0	Con dâu (Người có liên quan)
3.7	Đào Thị Thanh Nga							0	0	Con (Người có liên quan)
3.8	Hoàng Văn Tâm							0	0	Con rể (Người có liên quan)
3.9	Đào Thanh Thảo							0	0	Con (Người có liên quan)
3.10	Đào Văn Đê							0	0	Em (Người có liên quan)
3.11	Nguyễn Thị Mưu							0	0	Em dâu (Người có liên quan)

3.12	Đào Thị Nha							0	0	Em gái (Người có liên quan)
3.13	Đào Thị Quế							0	0	Em gái (Người có liên quan)
3.14	Nguyễn Văn Chương							0	0	Em rể (Người có liên quan)
3.15	Đào Thị Chúc							0	0	Em gái (Người có liên quan)
3.16	Đinh Văn Hoàng							0	0	Em rể (Người có liên quan)
3.17	Đào Hồng Quân							0	0	Em (Người có liên quan)
3.18	Công ty TNHH Phương Đông							0	0	Người nội bộ là Chủ tịch HĐTV- Giám đốc
4	Trần Trung Kiên (Miễn nhiệm ngày 18/4/2025)		TV. HĐQT					0	0	Người nội bộ
4.1	Trần Lâm Vũ							0	0	Con

										(Người có liên quan)
4.2	Trần Quang Dũng							0	0	Con (Người có liên quan)
4.3	Công ty CP Xuất nhập khẩu Petrolimex							330.380	10,8	Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT
5	Đậu Khánh Phương (Bổ nhiệm ngày 18/4/2025)		TV. HĐQT					0	0	Người nội bộ
5.1	Đậu Quang Anh							0	0	Bố (Người có liên quan)
5.2	Nguyễn Thị Đông							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
5.3	Nguyễn Hoàng Minh Nhật							0	0	Con

										(Người có liên quan)
5.4	Nguyễn Hoàng Duy Nhật							0	0	Con (Người có liên quan)
5.5	Công ty CP Xuất nhập khẩu Petrolimex							330.380	10,8	Người nội bộ là thành viên HĐQT
6	Vũ Nguyễn Thị Hạnh		TV. HĐQT					3.400	0,001	Người nội bộ
6.1	Vũ Đăng Trình							0	0	Bố (Người có liên quan)
6.2	Nguyễn Thị Nương							0	0	Mẹ (Người có liên quan)

6.3	Trịnh Văn Hải							0	0	Chồng (Người có liên quan)
6.4	Trịnh Vũ Thu Hằng							0	0	Con (Người có liên quan)
6.5	Trịnh Vũ Minh Hoàng							0	0	Con (Người có liên quan) Child (affiliated persons)
6.6	Công ty CPCN TungKuang							0	0	Người nội bộ là Kế toán trưởng
7	Đặng Lê Bích Phượng (Miễn nhiệm ngày 18/4/2025)		TB. BKS					0	0	Người nội bộ
7.1	Lê Thị Trâm							0	0	Mẹ (Người có liên quan)

7.2	Phạm Quang Viên							0	0	Chồng (Người có liên quan)
7.3	Phạm Tuấn							0	0	Con (Người có liên quan)
7.4	Phạm Tuấn Kiệt							0	0	Con (Người có liên quan)
7.5	Đặng Công Khánh							0	0	Anh (Người có liên quan)
7.6	Huỳnh Thị Huyền Trang							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
7.7	Đặng Hoàng Nhân							0	0	Em (Người có liên quan)
7.8	Trương Thị Thùy Trang							0	0	Em dâu (Người có liên quan)

7.9	Đặng Đình Phước							0	0	Em (Người có liên quan)
7.10	Trần Thị Ngọc Hòa							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
7.11	Đặng Đình Nguyên							0	0	Em (Người có liên quan)
7.12	Phan Thị Thủy							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
7.13	Tổng công ty CP Phát triển KCN							911.088	30	Người nội bộ là TBKS
8	Nguyễn Thị Chung (Bổ nhiệm ngày 18/4/2025)	Trưởng Ban Kiểm soát						0	0	Người nội bộ

8.1	Nguyễn Đình Lương							0	0	Bố (Người có liên quan)
8.2	Đỗ Thị Duệ							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
8.3	Huỳnh Tấn Chiến							0	0	Bố chồng (Người có liên quan)
8.4	Huỳnh Thị Khả							0	0	Mẹ chồng (Người có liên quan)
8.5	Huỳnh Hữu Trị							0	0	Chồng (Người có liên quan)
8.6	Huỳnh Như Thủy							0	0	Con (Người có liên quan)

8.7	Huỳnh Nguyễn Phương Chi							0	0	Con (Người có liên quan)
8.8	Nguyễn Thị Dung							0	0	Chị (Người có liên quan)
8.9	Nguyễn Đình Trưởng							0	0	Em (Người có liên quan)
8.10	Trần Văn Quảng							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
8.11	Tổng công ty CP Phát triển KCN							911.0 88	30	Người nội bộ đại diện 10% vốn
9	Trịnh Thị Ngọc Hương		TV. BKS					0	0	Người nội bộ
9.1	Nguyễn Chi Dự							0	0	Bố chồng

										(Người có liên quan)
9.2	Đỗ Thị Minh							0	0	Mẹ chồng (Người có liên quan)
9.3	Nguyễn Chi Doanh							0	0	Chồng (Người có liên quan)
9.4	Phạm Thị Tuyết Ngọc							0	0	Con nuôi (Người có liên quan)
9.5	Nguyễn Chi Thiên Ân							0	0	Con (Người có liên quan)
9.6	Nguyễn Chi Thiên Lộc							0	0	Con (Người có liên quan)
9.7	Trịnh Thị Đào							0	0	Chị (Người có liên quan)

9.8	Trịnh Tuấn Đạt							0	0	Anh (Người có liên quan)
9.9	Trịnh Thị Nga							0	0	Chị (Người có liên quan)
9.10	Nguyễn Văn Lực							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
9.11	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
10	Bùi Thị Thùy Liên		TV. BKS					2.000	0,06	Người nội bộ
10.1	Bùi Huy Cơ							0	0	Bố (Người có liên quan)

10.2	Đinh Thị Phương							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
10.3	Lê Thị Trung							0	0	Mẹ chồng (Người có liên quan)
10.4	Nguyễn Thành Thông							0	0	Chồng (Người có liên quan)
10.5	Nguyễn Việt Thành Thái							0	0	Con (Người có liên quan)
10.6	Nguyễn Ngọc Đan Thư							0	0	Con (Người có liên quan)
10.7	Bùi Huy Cường							0	0	Em (Người có liên quan)
11	Kiều Thị Thanh Loan		Phụ trách					0	0	

			Ban KTNB							Người nội bộ
11.1	Lê Duy Tấn							0	0	Chồng (Người có liên quan)
11.2	Lê Kiều Trúc Lâm							0	0	Con (Người có liên quan)
11.3	Lê Minh Quân							0	0	Con (Người có liên quan)
11.4	Kiều Sơn Ngọc							0	0	Bố (Người có liên quan)
11.5	Võ Thị Năm							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
11.6	Kiều Võ Long							0	0	Em (Người có liên quan)
11.7	Vũ Thị Thanh Hương							0	0	Mẹ chồng

										(Người có liên quan)
12	Huỳnh Nguyễn Thanh Uyên (Miễn nhiệm ngày 1/5/2025)		P.Tổng Giám đốc					0	0	Người nội bộ
12.1	Nguyễn Trương Dung							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
12.2	Trương Trí Dũng							0	0	Chồng (Người có liên quan)
12.3	Trương Huỳnh Minh Tú							0	0	Con (Người có liên quan)
12.4	Huỳnh Nguyễn Thanh Liêm							0	0	Anh (Người có liên quan)
12.5	Huỳnh Nguyễn Thanh Xuân							0	0	Chị (Người có liên quan)
12.6	Huỳnh Nguyễn Thanh Luân							0	0	Em

										(Người có liên quan)
12.7	Huỳnh Nguyễn Thanh Bình							0	0	Em (Người có liên quan)
128	Nguyễn Thị Lan Hương							0	0	Chị dâu (Người có liên quan)
12.9	Huỳnh Văn Xê							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
12.10	Huỳnh Như Thủy							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
12.11	Khấu Minh Trang							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
13	Phạm Quốc Việt (Bổ nhiệm ngày 18/4/2025)		Phó Tổng Giám đốc					0	0	Người nội bộ

13.1	Phạm Hồng Thái							0	0	Bố (Người có liên quan)
13.2	Tạ Thị Sức							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
13.3	Nguyễn Thị Liên							0	0	Vợ (Người có liên quan)
13.4	Phạm Thị Nga							0	0	Chị (Người có liên quan)
13.5	Vũ Duy Đàm							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
13.6	Phạm Thị Ánh Nguyệt							0	0	Chị (Người có liên quan)
13.7	Nguyễn Anh Tài							0	0	Anh rể (Người có liên quan)
13.8	Phạm Gia Bảo							0	0	Con (Người có liên quan)
13.9	Phạm Ngọc Châu Anh							0	0	Con (Người có liên quan)

14	Huỳnh Thị Thanh Hương		Kế toán trưởng					0	0	Người nội bộ
14.1	Huỳnh Thanh Dũng							0	0	Bố (Người có liên quan)
14.2	Nguyễn Ngọc Sen							0	0	Mẹ (Người có liên quan)
14.3	Trần Đắc Hoàng							0	0	Chồng (Người có liên quan)
14.4	Trần Bảo Trân							0	0	Con (Người có liên quan)
14.5	Trần Như Quỳnh							0	0	Con (Người có liên quan)
14.6	Huỳnh Nguyễn Thanh Trà							0	0	Em (Người có liên quan)

14.7	Huỳnh Thị Thanh Giang							0	0	Em (Người có liên quan)
14.8	Nguyễn Thị Kim Phụng							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
14.9	Lã Ngọc Tuyền							0	0	Em rể (Người có liên quan)
15	Nguyễn Văn Linh		Người QTCT					0	0	Người nội bộ
15.1	Huỳnh Văn Tộ							0	0	Bố vợ (Người có liên quan)
15.2	Nguyễn Thị Kiều							0	0	Mẹ vợ (Người có liên quan)
15.3	Huỳnh Thị Thu Thảo							0	0	Vợ (Người có liên quan)

15.4	Nguyễn Huỳnh Duy Đức							0	0	Con (Người có liên quan)
15.5	Nguyễn Huỳnh Duy An							0	0	Con (Người có liên quan)
15.6	Nguyễn Văn Lương							0	0	Em (Người có liên quan)
15.7	Nguyễn Thị Thiện							0	0	Em (Người có liên quan)
15.8	Nguyễn Thị Nga							0	0	Em dâu (Người có liên quan)
15.9	Nguyễn Văn Quý							0	0	Em rể (Người có liên quan)

Phụ lục 4: Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty.

(Đính kèm Báo cáo số 01/2025/BCQT-SDN ngày 24/07/2025 về tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Bà Bùi Thị Thùy Liên Thành viên Ban Kiểm soát		0	0%	2.000	0,06	Đã mua 2.000

3
0
*

